



PREFEITURA MUNICIPAL DO SERRO

CEP 39.150-000 - SERRO - MINAS GERAIS



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO – FIP, inscrita no CNPJ no. 00.204.293/0001-29, estabelecida à av. Getúlio Vargas, 1710, 10º. e 11º. andares, Funcionários, Belo Horizonte - MG, CEP 30.112-021, executou para a PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRO-MG, inscrita no CNPJ número 18.303.271/0001-81, estabelecida à Praça Dr. João Pinheiro, nº 154, Centro, em Serro-MG, CEP 39.150-000, através do contrato num. 791/2016, no período de novembro de 2016 à outubro de 2017, serviços técnicos especializados de revisão e implantação do Plano Diretor Participativo de Serro/MG, Lei de Parcelamento Uso e Ocupação do Solo, Código de Obras e Código de Posturas, abrangendo todas as áreas de atuação municipal, particularmente o território e o meio ambiente, o uso e ocupação do solo, o zoneamento do território, as edificações e as obras, a preservação e promoção do patrimônio cultural e natural, a economia e a geração e distribuição de trabalho e renda, a cultura e a etnografia, o social e a inclusão, o incentivo à atividade produtiva, entre outros.

Os trabalhos realizados contemplaram atividades de levantamentos dos dados existentes, consolidação e análise dos dados, elaboração de diagnóstico integrado, consulta à comunidade, através de reuniões comunitárias e audiências públicas, conforme previsto no Estatuto da Cidade Lei Federal nº 10.257/01.

Serviços executados:

- Criação do Espaço Plano Diretor;
- Elaboração do Plano de Comunicação;
- Mobilização social;
- Audiência Pública de lançamento do Plano Diretor e eleição do Núcleo Gestor de acompanhamento do plano;
- Capacitação do Núcleo Gestor;
- Elaboração de Base Cartográfica Georreferenciada;
- Leitura do Território a partir de diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental;
- Realização das Leituras Comunitárias;
- Consolidação de Diagnóstico Integrado formado a partir da Leitura Técnica e das Leituras Comunitárias;
- Consolidação da Síntese do Diagnóstico Integrado e das diretrizes para elaboração das Propostas;
- Audiências Públicas de validação das diretrizes e propostas;
- Elaboração da Minuta de Projeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Serro-MG;
- Audiência Pública de validação da Minuta de Projeto de Lei do Plano Diretor Participativo de Serro-MG;
- Elaboração da Minuta de Projeto de Lei do Código de Obras, da Minuta de Projeto de Lei do Código de Posturas, e da Minuta de Projeto de Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo de Serro-MG;



PREFEITURA MUNICIPAL DO SERRO

CEP 39.150-000 - SERRO - MINAS GERAIS



- Relatórios de acompanhamento das consultas públicas

Equipe Técnica:

- o Vanessa Tenuta de Freitas – Arquiteta Urbanista – Coordenação Geral – CAU A52049-7
- o Fernanda Cristina Soares Ferreira – Arquiteta Urbanista – Coordenação Geral – CAU A56252-7
- o Péricles Antônio Matar de Oliveira – Administrador – Gerente do Projeto – CRA 14.631
- o Fernando Antonio Camargos Vaz – Sociólogo
- o Leonardo Vianna – Biólogo – CRBIO 48727
- o Glauco Cezar Borges – Geógrafo
- o Bernardo Luz Antunes – Advogado – OAB 106.937
- o Luiza Cristina Milagres Pereira – Advogada – OAB 139.739
- o Ariela de Oliveira – Estagiária em Arquitetura e Urbanismo

Tais ações foram executadas com qualidade, demonstrando capacitação técnica na execução e elaboração do que foi proposto e não existem em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a conduta e responsabilidade da instituição com as obrigações assumidas.

Serro, 27 de outubro de 2017.

Guilherme Simões Neves

Prefeito Municipal
Município de Serro